

384.26/09 2016



Parlamentul României

Senat

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului
Nr. XXX /204/20.09.2016

Comisia economică, industrii și servicii
Nr. XX /381/ 20.09. 2016

Comisia pentru dezvoltare și strategie economică
Nr. LXIX/ 53/20.09. 2016

RAPORT COMUN

asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Art.3, Art.10 și Art.12 din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale

Comisia economică, industrii și servicii, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului și Comisia pentru dezvoltare și strategie economică au fost sesizate cu adresa nr.L384/2016 pentru dezbateră în fond și întocmirea unui raport comun asupra *propunerii legislative pentru modificarea și completarea Art.3, Art.10 și Art.12 din Legea nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale*, inițiată de doamnele și domnii senatori: Andronescu Ecaterina; Badea Leonardo; Belacurencu Trifon; Bereanu Neculai; Bodog Florian Dorel; Butnaru Florinel; Butunoi Ionel-Daniel; Chiriac Viorel;Coca Laurențiu-Florian; Cordoș Alexandru; Corlățean Titus; Coste Marius; Crețu Gabriela; Deneș Ioan; Donțu Ovidiu-Liviu; Dumitrescu Florinel; Duruț Aurel; Federovici Doina-Elena; Fifor Mihai-Viorel; Filip Petru; Lazăr Sorin-Constantin; Marin Nicolae; Mitu Augustin-Constantin; Moga Nicolae; Mohanu Nicolae; Nicolae Șerban; Oprea Ștefan-Radu; Pavel Marian; Pop Liviu-Marian; Popa Florian; Silistru Doina; Stuparu Timotei; Teodorovici Eugen-Orlando; Voinea Florea; Cristache Iulian.

La dezbateri au participat din partea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice: Cezar Soare – secretar de stat, Vasilia Baciuc – șef serviciu, Vasilica Vată – consilier.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, în sensul redefinirii noțiunii de *rezident al parcului*, prin completarea acesteia cu categoria *concesionarului*, în scopul dobândirii de către acesta de drepturi suplimentare, în vederea eliminării oricăror neconcordanțe și greșeli de interpretare în aplicarea legii.

Membrii celor trei comisii au hotărât, cu majoritate de voturi, întocmirea unui **raport comun de admitere cu amendamente admise** cuprinse în **anexa** la raport.

Consiliul Legislativ și Comisia pentru dezvoltare regională, administrarea activelor statului și privatizare au **avizat favorabil**.

Față de cele prezentate mai sus, Comisia economică, industrii și servicii, Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului și Comisia pentru dezvoltare și strategie economică supun Plenului Senatului spre dezbateri și adoptare **raportul comun de admitere cu amendamente admise** și propunerea legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare** și urmează a fi votată în conformitate cu prevederile art.76 alin(1) din Constituția României.

Senatul este prima Cameră sesizată.

Președinte,
Senator Ioan Băneș
Președinte,
Senator Eugen Iupu - Nazare

Președinte,
Senator Stefan - Radu Oprea

Secretar,
Senator Viorel Chiriac
Secretar,
Senator Irina - Cristiana Anghel

Secretar,
Senator Viorel Grigoras

Comisia pentru strategie și dezvoltare economică
Comisia economică, industriei și servicii

Anexa nr.1 la Raport nr. XIX/53/2016
la Raport nr. XX/381/2016

Comisia pentru administrație publică și organizarea teritoriului

la Raport nr.XXX/208/2016

AMENDAMENTE ADMISE

asupra propunerii legislative pentru modificarea și completarea Art.3, Art.10 și Art.12 din Legea nr.186/2013 privind
constituirea și funcționarea parcurilor industriale

- Camera decizională pentru amendamente este Camera Deputaților -

Nr. crt.	Text Legea nr. 186/2013	Text propunere legislativă	Amendamente admise	Observații
1.		Titlu: Lege pentru modificarea și completarea Art. 3, Art. 10 și Art. 12 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.	Titlu: Lege pentru modificarea Legii nr.186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industrial. Amendament propus de Comisia pentru strategie și dezvoltare economică.	Amendamentele au fost adoptate de cele trei comisii cu majoritate de voturi. Amendamentele au preluat observațiile Consiliului Legislativ și au fost puse de acord cu MDRAP.
2.		Articol unic: Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale publicată în Monitorul Oficial al României, Partea	Articol unic: - Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale publicată în Monitorul Oficial al României, Partea	

		I, nr. 421 din 11 iulie 2013, cu modificările și completările ulterioare , se modifică și se completează după cum urmează:	I, nr. 421 din 11 iulie 2013, se modifică după cum urmează: Amendament propus de Comisia pentru strategie și dezvoltare economică.	
3.	Art.3 Definiții ale unor termeni și expresii În cuprinsul prezentei legi termenii și expresiile de mai jos au următorul înțeles:	1.La Articolul 3 alin. (21) se modifică și se completează astfel: 21. rezidentul parcului - orice operator economic, persoană juridică română și/sau străină, ONG-uri, instituții de cercetare și alte unități care nu au personalitate juridică, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică, agroindustriale, logistice și inovative, industriale etc., în cadrul parcului industrial: (i) în baza unui contract de administrare și prestări de servicii conexe; sau (ii) în calitate de proprietar, chiriaș, ori concesionar , după caz, al unui imobil situat în perimetrul parcului industrial	1.La articolul 3 punctul 21, subpunctele (i) și (ii) se modifică și vor avea următorul cuprins: 21. rezidentul parcului - orice operator economic, persoană juridică română și/sau străină, ONG-uri, instituții de cercetare și alte unități care nu au personalitate juridică, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică, agroindustriale, logistice și inovative, industriale etc., în cadrul parcului industrial: (i) în calitate de proprietar, concesionar sau în baza unui contract de administrare și prestări de servicii conexe; sau (ii) în calitate de proprietar ori chiriaș, după caz, al unui imobil situat în perimetrul parcului industrial	

		constituit conform procedurii simplificate, care nu este proprietatea administratorului parcului;	constituit conform procedurii simplificate, care nu este proprietatea administratorului parcului;	
4.	24.unitate - parte integrantă a parcului industrial, proprietatea administratorului parcului sau, după caz, a rezidenților parcului industrial, conectată la infrastructura parcului, în cadrul căreia unul ori mai mulți dintre rezidenții parcului, după caz, desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică agroindustriale, logistice și inovative, industriale și altele în cadrul parcului industrial, într-un regim de facilități specifice, cu respectarea dispozițiilor prezentei legi.	-	2. La articolul 3 punctul 24 se modifică și va avea următorul cuprins: 24. unitate - parte integrantă a parcului industrial, proprietatea fondatorului administratorului parcului sau, după caz, a rezidenților parcului industrial, conectată la infrastructura parcului, în cadrul căreia unul ori mai mulți dintre rezidenții parcului, după caz, desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică agroindustriale, logistice și inovative, industriale și altele în cadrul parcului industrial, într-un regim de facilități specifice, cu respectarea dispozițiilor prezentei legi. Amendament propus de Comisia pentru strategie și dezvoltare economică.	
5.	Art. 10 - (4) Dobândesc calitatea de rezidenți ai parcului prin efectul prezentei legi toți operatorii economici, persoane	2.La Articolul 10 alin. (4) se modifică și se completează astfel: (4) Dobândesc calitatea de rezidenți ai	3. Alineatul (4) al articolului 10 se abrogă.	Textul este redundant, având în vedere prevederile art.5 alin.(2) lit.a) din lege, care

	<p>juridice române și/sau străine, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică, agroindustriale, logistice și inovative, industriale și altele, în cadrul parcului industrial în calitate de proprietar ori chiriaș, după caz, al unui imobil situat în perimetrul parcului industrial constituit, conform procedurii simplificate, care nu este proprietatea administratorului parcului.</p>	<p>parcului prin efectul prezentei legi toți operatorii economici, persoane juridice române și/sau străine, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică, agroindustriale, logistice și inovative, industriale și altele, în cadrul parcului industrial în calitate de proprietar, chiriaș ori concesionar, după caz, al unui imobil situat în perimetrul parcului industrial constituit, conform procedurii simplificate, care nu este proprietatea administratorului parcului.</p>	<p>Amendament propus de Comisia pentru strategie și dezvoltare economică.</p>	<p>prevede "(2) Terenul aferent parcului industrial este eligibil numai dacă îndeplinește, în mod cumulativ, următoarele condiții: a) este proprietatea tabulară sau în concesiune ori se află în administrarea/folosința fondatorului, administratorului parcului sau a rezidenților parcului industrial; b) are acces la un drum european și/sau național și/sau județean și/sau șosele ocolitoare de centură;"</p>
6.	<p>Art. 12 Rezidenții parcului</p> <p>(1) Are calitatea de rezident al parcului orice operator economic, persoană juridică română și/sau străină, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică agroindustriale, logistice și</p>	<p>3. La Articolul 12 alin. (1) se modifică și se completează astfel:</p> <p>(1) Are calitatea de rezident al parcului orice operator economic, persoană juridică română și/sau străină, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică agroindustriale, logistice și inovative, industriale etc., în cadrul parcului</p>	<p>4. La alineatul (1) al articolului 12 literele a) și b) se modifică și vor avea următorul cuprins:</p> <p>(1) Are calitatea de rezident al parcului orice operator economic, persoană juridică română și/sau străină, care funcționează conform legii și desfășoară activități economice, de cercetare științifică, de valorificare a cercetării științifice și/sau de dezvoltare tehnologică agroindustriale, logistice și inovative, industriale etc., în cadrul parcului</p>	

	<p>inovative, industriale etc., în cadrul parcului industrial:</p> <p>a) în calitate de co-contractant al administratorului parcului în cadrul unui contract de administrare și prestări de servicii conexe;</p> <p>b) în calitate de proprietar ori chiriaș, după caz, al unuia sau mai multor imobile situat/situate în perimetrul parcului industrial constituit conform procedurii simplificate, care nu este proprietatea administratorului parcului.</p>	<p>industrial:</p> <p>a) în calitate de co-contractant al administratorului parcului în cadrul unui contract de administrare și prestări de servicii conexe;</p> <p>b) în calitate de proprietar, chiriaș ori concesionar, după caz, al unuia sau mai multor imobile situat/situate în perimetrul parcului industrial constituit conform procedurii simplificate, care nu este proprietatea administratorului parcului.</p>	<p>industrial:</p> <p>a) în calitate de proprietar, concesionar sau co-contractant al administratorului parcului în cadrul unui contract de administrare și prestări de servicii conexe;</p> <p>b) în calitate de proprietar ori chiriaș, după caz, al unuia sau mai multor imobile situat/situate în perimetrul parcului industrial constituit conform procedurii simplificate, care nu este/sunt proprietatea administratorului parcului.</p> <p>Amendament propus de Comisia pentru strategie și dezvoltare economică.</p>	
--	--	--	--	--